

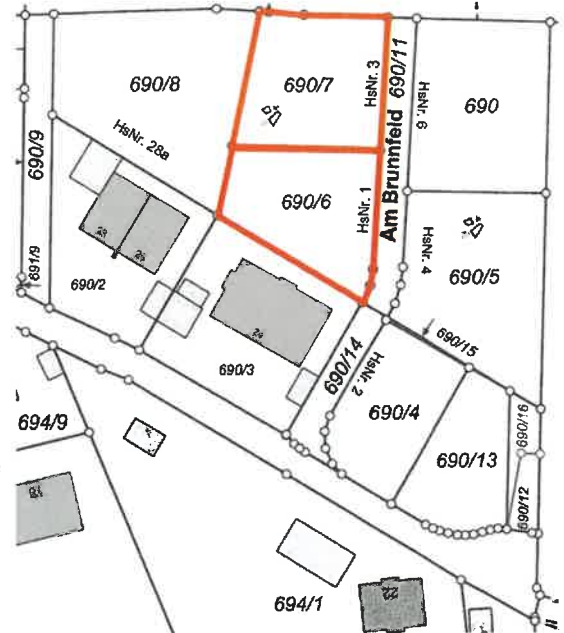
➤ Bekanntmachung ◀

Die Gemeinde Wolfersdorf veräußert

Baugrundstücke im Baugebiet „Am Grasfeld“ in Oberhaindling

Folgende **Baugrundstücke** werden von der Gemeinde Wolfersdorf angeboten:

Parzelle Nr.	Fl.Nr. der Gemarkung Dürnhaindling	Größe in m ²	Bebaubarkeit
2	690/7	560	Einzelhaus
3	690/6	535	Einzelhaus



Verfahren:

Der Bewerbungszeitraum **beginnt am 02.07.2026 und endet am 10.07.2026 um 12:00 Uhr**. Verspätet eingereichte Bewerbungen können nicht mehr berücksichtigt werden.

Interessierte Personen haben die Möglichkeit, sich um den Erwerb eines Grundstücks zu bewerben.

Die Bewerbung ist ausschließlich schriftlich einzureichen.

Die Bewerbung soll mindestens folgende Angaben enthalten:

- Name und Anschrift der Bewerberin bzw. des Bewerbers,
- Kontaktdaten (Telefon/E-Mail),
- Angabe, für welches Grundstück Interesse besteht (sofern gewünscht)

Die schriftliche Bewerbung ist an folgende Anschrift zu richten:

Verwaltungsgemeinschaft Zolling
SG44
Rathausplatz 1
85406 Zolling

Alternativ kann die Bewerbung während der allgemeinen Öffnungszeiten der Verwaltungsgemeinschaft Zolling in Büro 1.09 abgegeben werden.

Die Veräußerung der Grundstücke erfolgt durch Beschluss des Gemeinderates der Gemeinde Wolfersdorf. Aus der Bewerbung entsteht kein Anspruch auf den Erwerb eines Grundstücks. Die Gemeinde Wolfersdorf behält sich vor, über die Vergabe der Grundstücke nach pflichtgemäßem Ermessen und unter Berücksichtigung der gemeindlichen Interessen zu entscheiden.

Im vereinbarten Kaufpreis in Höhe von **350,00 €/m²** sind enthalten:

Erschließungskosten nach BauGB in Höhe von	59,94 €/m ²
Kanalbau (KAG)	34,95 €/m ²
Private Hausanschlusskosten (Schmutz- und Regenwasserbeseitigung)	23,04 €/m ²
Wasserversorgung	19,87 €/m ²
Umbauanteil Bestandsstraße	10,01 €/m ²
Ableitung Regenwasser	3,37 €/m ²

Die übrigen Erschließungskosten im weitesten Sinn, insbesondere die Kosten für den Anschluss an die Stromversorgung, Telefon, Antenne/Kabel, die Kosten für die Verlegung der Abwasser- und Wasserleitung auf dem Kaufgrundstück, hat der Käufer zu tragen.

Wolfersdorf, 01.07.2026



Harald Gmeiner
Erster Bürgermeister



**Bekanntmachung durch Anschlag
an den Ortstafeln**

angeheftet am: 01.07.2026

abzunehmen am:
13.07.2026

abgenommen am:

Zeichen: